



DZIENNIK URZĘDOWY

Gorzów Wielkopolski, dnia 29 marca 2012 r.

Poz. 759

**OBWIESZCZENIE NR 377/III/2012
PREZYDENTA MIASTA GORZOWA WLKP.**

z dnia 29 marca 2012r.

**w sprawie zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do
publicznego zasobu mieszkaniowego**

Na podstawie art. 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zm.) ogłaszam zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2011r. w gminie Gorzów Wlkp., stanowiące załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Prezydent
Tadeusz Jędrzejczak

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły***	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **** 2) ...					3,00		1) 3,62 2) 9,87		1) 9,40 2) 9,70
	B										
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						3,01		1) 3,43 2) 9,70		1) 9,40 2) 9,70
	B										
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A								1) 3,59 2) 9,07		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A								6,20		
	B										
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego oA - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

*** - budynek wymaga remontu

1)**** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek